



2016年8月26日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**  
代表者の役職名 代表取締役社長 佐藤 哲夫  
(コード番号: 8881 東証第一部)  
問い合わせ先 取締役常務兼執行役員 黒岩 英樹  
電話番号 03 - 5360 - 2011

### 「日神アセットマネジメント株式会社」設立に関するお知らせ

当社グループは、首都圏を中心とした賃貸マンションの開発及び賃貸運用事業を強化しており、連結子会社である「日神不動産投資顧問株式会社」が投資法人の資産運用会社として事業展開を行う予定であります。

このため、主に当該投資法人またはそれ以外の投資家様への物件供給を行う事を目的として、賃貸マンションの開発を行う特別目的会社（SPC）のアセットマネジメント業務又は機関運營業務を行うため、「日神アセットマネジメント株式会社」を新設致しました。

#### 記

#### 1. 会社の概要

(1)会社名	日神アセットマネジメント株式会社
(英語名)	Nisshin Asset Management, Inc.
(2)所在地	東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル5F
(3)代表者の氏名	代表取締役社長 堤 幸芳(つつみ ゆきよし)
(4)事業の内容	不動産アセットマネジメント業務等
(5)資本金	15百万円(日神不動産100%出資)
(6)設立年月日	2016年8月22日

#### 2. 今後の構想

中期経営計画でもお知らせいたしましたとおり、2016年の冬には投資法人を設立し、2017年の春には私募リートの実運用開始を予定しております。

また、上場リートを目指し、上場から5年後には資産規模1,000億円を目指しております。

#### 3. 業績に与える影響

現時点において、本件が連結業績に与える影響は軽微です。

以 上